

**ГОДОВОЙ ОТЧЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ МНОГООКВАРТИРНЫМ ДОМОМ ЗА 2017 ГОД
ПО АДРЕСУ: 1-12**

Общая площадь дома м2 - 2 758,80

№	Показатели	Содержание жилья, руб.	Теплоснабжение, руб.	Горячее водоснабжение, руб.	Утилизация ТБО, руб.	Холодное водоснабжение, руб.	Водоотведение, руб.	ИТОГО, руб.
1	Долг на начало года	348 452,40	401 437,28	219 128,13	12 905,08	104 853,51	156 752,41	1 243 528,81
2	Начислено	1 215 194,42	1 435 159,14	704 662,21	40 541,20	319 976,51	466 964,45	4 182 497,93
3	Оплачено	1 234 371,77	1 460 323,22	773 489,76	41 899,54	346 284,32	499 402,04	4 355 770,65
4	Задолженность на конец года	329 275,05	376 273,20	150 300,58	11 546,74	78 545,70	124 314,82	1 070 256,09
5	Выполнено работ	1 148 206,69						1 148 206,69

2. Суммы оказанных услуг за 2017 год

№	Вид услуг (работ)	Сумма за год, руб.,
1.	Содержание общего имущества жилого дома	145 135,84
1.1.	Материалы для ремонта цоколя	0,00
1.2.	Материалы (СИЗ, спецодежда)	42,28
1.3.	Материалы для ремонта кровли	0,00
1.4.	Материалы для ремонта крылец	0,00
1.5.	Материалы для ремонта межпанельных швов	0,00
1.6.	Материалы для ремонта подъездных козырьков	0,00
1.7.	Материалы для ТР конструктивных элементов	25 159,69
1.8.	Транспортные услуги	11 126,50
1.9.	Транспортные услуги (АГП)	6 000,00
1.10.	Сопутствующие услуги и работы для содержания МКД	100 445,99
1.11.	Обслуживание вентиляционных каналов	0,00
1.12.	Изготовление информационного стенда	2 361,38
2	Ремонт межпанельных стыков	0,00
3	Ремонт подъездов в многоквартирных домах (ПТР)	0,00
4	Очистка кровли от снега и наледи	1 125,00
5	Дератизация, дезинсекция, акарицидная и фунгицидная	8 261,57
5.1.	Акарицидная обработка	1 146,29
5.2.	Дезинсекция	2 402,40
5.3.	Дератизация	4 712,88
5.4.	Фунгицидное обслуживание	0,00
6	Вывоз ТБО	106 581,81
7	Диагностика и экспертиза лифта	0,00
8	Содержание и эксплуатация лифтов	0,00
9	Техническое обслуживание ВДГО	0,00
10	Обслуживание сантехнического оборудования	232 213,33
10.1.	Обслуживание инженерного оборудования	147 794,05
10.2.	Аварийное обслуживание	84 419,28
11	Обслуживание ОДПУ	74 592,00
12	Резерв по замене УУ	339,16
13	Обслуживание	42 706,20
14	ТО пожарной сигнализации	0,00
15	Содержание придомовой территории и уборка МОП	306 075,28
15.1.	Уборка придомовой территории	140 892,48
15.2.	Уборка и содержание м/пров	0,00
15.3.	Уборка лестничных клеток	163 686,96
15.4.	Содержание контейнерных	1 495,84
16	Диспетчерские услуги	8 828,73
17	Управление	222 347,77
17.1.	Фонд оплаты труда	77 711,56
17.2.	Страховые взносы	22 401,85
17.3.	Расчетно - кассовое обслуживание (коммунальные услуги)	16 616,97
17.4.	Расчетно - кассовое обслуживание (содержание)	14 664,59
17.5.	Накладные расходы	90 952,80
Итого		1 148 206,69

Генеральный директор ОАО "ЖЭУ №3" **ОАО "ЖЭУ №3"**

Байкалова Е.Ф.

Ведущий экономист ОАО "ЖЭУ №3"

Зюсько Л.А.